

Avec FLOWER économisez jusqu'à 6 000€ d'impôts par an !



Investir dans l'immobilier neuf



Acheter votre résidence principale



FLOWER, idéal pour habiter ou investir !

UNE ADRESSE FLORISSANTE

Montpellier, classée 8^e ville de France « *Où il fait bon vivre* »*. Située à Montpellier Sud, avenue du Maréchal Leclerc, la résidence FLOWER bénéficie d'un emplacement résidentiel privilégié à quelques minutes du centre-ville, des plages, de la gare et de l'autoroute.

Les lignes de bus ainsi que de tramway, situées à quelques mètres de la résidence vous assureront des déplacements faciles et pratiques.

Profitez de la proximité de toutes les commodités et commerces nécessaires à votre confort quotidien : écoles, pôles médicaux, infrastructures sportives, épicerie fine, boulangerie, supermarché...

*Classement de l'hebdomadaire L'Express du 19 février 2018

MONTPELLIER SUD QUARTIER PRÉS D'ARÈNES Avenue du Maréchal Leclerc

MONTPELLIER SUD



Une situation privilégiée, au calme et proche de toutes commodités :
- Groupes scolaires, supermarché et commerces de proximité. Coeur de ville à 10 minutes.
- Gare SNCF de Montpellier à 5 minutes, autoroute A9 à 6 minutes, aéroport de Montpellier à 10 minutes.
- Ligne 8 au pied de la résidence.
- Ligne 4 à 10 minutes.



04 67 55 22 33 • 1321 avenue de la Pompignane 34000 Montpellier

www.ngpromotion.fr



CONSTRUISEZ VOTRE PROPRE IDENTITÉ



Flower offre un concept unique à ses propriétaires et résidents : 1 véhicule SMART électrique en auto-partage stationné au coeur de la résidence est offert par NG.
Une offre privilégiée idéale pour se déplacer et profiter d'une vie citadine sans contrainte.
URBAN MOBILITY by NG, c'est aussi l'opportunité de contribuer au développement durable de la ville !



en partenariat avec smart



La mobilité partagée by NG



-  • Une architecture **contemporaine**
-  • Des façades aux tons gris, blancs et beiges
-  • Un cadre **arboré** et **végétalisé** :
abricotiers, figuiers, lauriers roses...
-  • 16 appartements du **2 au 4 pièces**
-  • Des **surfaces généreuses** & des **prestations soignées**
-  • De **spacieuses terrasses**
-  • Une **place de parking** privative par appartement



VOTRE INTERIEUR À VOTRE IMAGE !

CHOISISSEZ VOTRE AMBIANCE DANS NOTRE CATALOGUE

NG TRENDS



Ambiance **NATURE**

Un environnement cosy, naturel et lumineux.



Ambiance **CHIC**

Le raffinement et la sobriété à l'état pure.



Ambiance **DESIGN**

Un esprit minimaliste et confortable.

NG offre
aux 3 premiers acquéreurs
une composition florale
mensuelle pendant 1an.